

IBD Nederland, de Zakelijke Serviceprovider voor het intermediair

IBD Nederland, Intermediaire Business Desk Nederland, is de eerste nederlandse service provider die de adviseur eenvoudig toegang biedt tot financieringen voor zakelijke en belegd vastgoed. Daarbij wordt u als adviseur volledig ondersteund en begeleid in het financieringstraject.

IBD Nederland, succesvol zaken doen

Heeft u een hypotheekadvieskantoor, bent u assurantietussenpersoon, vastgoedmakelaar, accountant of administratiekantoor en heeft u een relatie met een financieringsaanvraag voor zakelijk of belegd vastgoed? IBD Nederland begeleidt u graag bij een succesvol financieringstraject voor uw relatie.

Rogier – " Wij zagen het intermediair worstelen met dit soort financieringsaanvragen. Enerzijds bestaat er bij het intermediair een sterke drang om de klant te helpen maar ontbrak het aan de kennis, rekenkracht, ingangen en ondersteuning. Een andere factor is tijd. Doordat dit soort financieringen vaak sterk afwijken van de reguliere woonhuis hypotheek, kost het een intermediair vaak te veel tijd. Waarop ik dacht, dat kan anders en moet anders."

De toegevoegde waarde van IBD Nederland

IBD Nederland biedt u een eenvoudige toegang tot de geldverstrekkers binnen de zakelijke financieringsmarkt. In de samenwerking is er een duidelijke rolverdeling, u bent de regisseur en relatiemanager richting uw eindklant en wij zorgen voor de afwikkeling van uw klantdossier. Bij het aanstellen van uw organisatie begeleiden wij u in het opstellen van de juiste documenten om uw dienstverlening vorm te geven en geven wij u inzicht in diverse businessmodellen voor uw organisatie. Deze dienstverlening is van toegevoegde waarde voor u als intermediair, zonder dat u hiervoor extra investeringen hoeft te doen.

Over IBD Nederland

Rogier Iding en Irina Grooten, founders en eigenaren van IBD Nederland beschikken beide over jarenlange ervaring en kennis binnen de (zakelijke) hypotheekbranche, vanuit de diverse rollen die zij bij verschillende geldverstrekkers en intermediaire organisaties hebben opgedaan.

Bedrijfsadviseurs

Daarnaast beschikt IBD Nederland over 10 bedrijfsadviseurs die het intermediair ondersteunen bij complexere aanvragen, zoals een uitbreiding met werkkapitaal, leasing en/of factoring oplossingen. Zo heeft u de mogelijkheid als intermediair uw relatie volledig te ondersteunen en adviseren bij alle zakelijk aanvragen en bent u een volwaardige gesprekspartner voor uw relatie.

Irina – "Met onze dienstverlening dichten wij het gat. Intermediairs die IBD Nederland inschakelen bij financieringsvraagstukken voor zakelijk en belegd vastgoed krijgen hiermee een dienstverlening in handen die hen helpt om hun klanten volledig en nog beter te bedienen. Het intermediair begeleidt de klant en wij doen de rest."

Diensten van IBD Nederland

IBD Nederland levert de volgende diensten:

- Voorbespreken, uitschrijven en onderbouwing van de businesscase voor de geldverstrekker, begeleiding en de bemiddeling van de financieringsaanvragen. Er wordt o.a. gekeken of het onderpand acceptabel is, of de financiële ratio's in orde zijn en welke geldverstrekker het beste is voor uw klant.
- Uitwerking van rekenrapporten. Het komt regelmatig voor dat uw klant eerst een cijfermatig advies met onderbouwing wenst te ontvangen alvorens een beslissing te nemen over de aankoop of herfinanciering van een vastgoed object.

Meer weten over IBD Nederland?

Benieuwd wat IBD Nederland voor u kan betekenen? Bezoek <https://ibd-nederland.nl/> voor meer informatie, bel 06-42022670 of 06-51075267. Ook kunt u ons bereiken via Info@ibd-nederland.nl voor een afspraak.